

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

für das Haus/die Wohnung in 52156 Monschau

Straße und Hausnummer	Kassenzeichen
-----------------------	---------------

Stadt Monschau
- Steuern und Abgaben -
Rathaus
Laufenstraße 84
52156 Monschau

Zutreffendes ankreuzen bzw. fehlende Angaben ergänzen!

Bei evtl. Fragen können Sie sich telefonisch oder per E-Mail an die zuständige Sachbearbeiterin, Frau Wendorff, wenden.

Tel.-Nr.: 0 24 72 / 81-2 30

E-Mail: doris.wendorff@stadt.monschau.de

Persönliche Angaben Mieterinnen/Mieter bzw. Nießbrauchsberechtigte:

Name, Vorname	Tel.-Nr. für Rückfragen (freiwillig)
Straße, Hausnummer Hauptwohnung	E-Mail für Rückfragen (freiwillig)
PLZ Ort Hauptwohnung	

Name, Vorname	Tel.-Nr. für Rückfragen (freiwillig)
Straße, Hausnummer Hauptwohnung	E-Mail für Rückfragen (freiwillig)
PLZ Ort Hauptwohnung	

Falls es weitere Mieterinnen/Mieter bzw. Nießbrauchsberechtigte gibt, fügen Sie bitte diesem Formular eine entsprechende Ergänzung bei.

Angaben zur Zweitwohnung:

☐ Die Zweitwohnung ist Gegenstand eines Mietvertrages.	
Wohnfläche in m ²	
Die Nettokaltmiete beträgt monatlich (<i>Bitte fügen Sie eine Kopie des Mietvertrages bzw. Änderungsvertrages bei!</i>)	€
Hierin sind Aufwendungen enthalten für (<i>Bitte Belege beifügen!</i>)	☐ Teilmöblierung ☐ Vollmöblierung
Sofern eine Warmmiete vereinbart ist, bitte Aufteilung in Mietkostenanteile und Nebenkostenanteile beifügen.	

☐ Die Zweitwohnung wird unentgeltlich überlassen.	
Wohnfläche in m ²	
Baujahr (bezugsfertig)	
Wurde das Objekt modernisiert? Falls ja – Modernisierung im Jahr: _____ Kurze Beschreibung der Modernisierung (z. B. Einbau Bad, Heizung, Isolierglasfenster):	☐ Ja ☐ Nein
Zentralheizung vorhanden?	☐ Ja ☐ Nein
Bad/Dusche vorhanden?	☐ Ja ☐ Nein

Angaben zur Steuerpflicht:

Das Haus/die Wohnung ist

- ☐ für mich/uns Zweitwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung seit dem:

- ☐ aus den folgenden Gründen für mich/uns keine Zweitwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung (z. B. Wohnung aus beruflichen Gründen, gewerbliche Nutzung):

Bitte entsprechende Nachweise beifügen (z. B. Arbeitgeberbescheinigung, Gewerbeanmeldung)!

Ich/Wir versichere/versichern, dass die Angaben in dieser Erklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden.

Die „Informationen gemäß Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO)“ habe/haben ich/wir zur Kenntnis genommen.

Ort und Datum

Unterschrift(en)



Stadt Monschau

Informationen gemäß Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO)

Verantwortlicher	
Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen	Stadt Monschau Die Bürgermeisterin Laufenstraße 84, 52156 Monschau Tel.: 02472/81-0 Fax: 02472/81-220 Mail: stadtverwaltung@monschau.de
Datenschutzbeauftragter	StädteRegion Aachen Der Datenschutzbeauftragte Zollernstraße 10; 52070 Aachen Tel: 0241/5198-1410 Mail: datenschutz@staedtereion-aachen.de

Verarbeitungsrahmen
– Die Daten werden nur innerhalb der Stadt Monschau verarbeitet und ausschließlich an für die Bearbeitung zuständige Beschäftigte weitergegeben. – Eine Weitergabe der Daten an Dritte ist ausgeschlossen. – Die Daten werden nur für den Zweck verarbeitet, für den sie erhoben wurden. – Die Speicherung der Daten erfolgt nur im Rahmen der für die Aufgabenerfüllung erforderlichen Fristen. Zusätzlich sind gesetzliche Aufbewahrungsfristen zu beachten.

Welche Datenschutzrechte habe ich?
Als betroffene Person werden Sie darüber informiert, dass Sie ein Recht auf Auskunft (Art. 15 DS-GVO), Berichtigung (Art. 16 DS-GVO), Löschung (Art. 17 DS-GVO) bzw. Einschränkung (Art. 18 DS-GVO) der Verarbeitung, ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung (Art. 21 DS-GVO) sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO) haben. Weiter besteht ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde (Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen, Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf).