

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

für das Haus/die Wohnung in 52156 Monschau

Straße und Hausnummer	Kassenzeichen
-----------------------	---------------

Stadt Monschau
- Steuern und Abgaben -
Rathaus
Laufenstraße 84
52156 Monschau

Zutreffendes ankreuzen bzw. fehlende Angaben ergänzen!

Bei evtl. Fragen können Sie sich telefonisch oder per E-Mail an die zuständige Sachbearbeiterin, Frau Wendorff, wenden.

Tel.-Nr.: 0 24 72 / 81-2 30

E-Mail: doris.wendorff@stadt.monschau.de

Persönliche Angaben Mieterinnen/Mieter bzw. Nießbrauchsberechtigte:

Name, Vorname	Tel.-Nr. für Rückfragen (freiwillig)
Straße, Hausnummer Hauptwohnung	E-Mail für Rückfragen (freiwillig)
PLZ Ort Hauptwohnung	

Name, Vorname	Tel.-Nr. für Rückfragen (freiwillig)
Straße, Hausnummer Hauptwohnung	E-Mail für Rückfragen (freiwillig)
PLZ Ort Hauptwohnung	

Falls es weitere Mieterinnen/Mieter bzw. Nießbrauchsberechtigte gibt, fügen Sie bitte diesem Formular eine entsprechende Ergänzung bei.

Angaben zur Zweitwohnung:

<input type="checkbox"/> Die Zweitwohnung ist Gegenstand eines Mietvertrages.	
Wohnfläche in qm	
Die Nettokaltmiete beträgt monatlich <i>(Bitte fügen Sie eine Kopie des Mietvertrages bzw. Änderungsvertrages bei!)</i>	€
Hierin sind Aufwendungen enthalten für <i>(Bitte Belege beigefügen!)</i>	<input type="checkbox"/> Teilmöblierung <input type="checkbox"/> Vollmöblierung
<i>Sofern eine Warmmiete vereinbart ist, bitte Aufteilung in Mietkostenanteile und Nebenkostenanteile beigefügen.</i>	

<input type="checkbox"/> Die Zweitwohnung wird unentgeltlich überlassen.	
Wohnfläche in qm	
Baujahr (bezugsfertig)	
Wurde das Objekt modernisiert? Falls ja – Modernisierung im Jahr:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein _____
Kurze Beschreibung der Modernisierung (z. B. Einbau Bad, Heizung, Isolierglasfenster):	
Zentralheizung vorhanden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Bad/Dusche vorhanden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Angaben zur Steuerpflicht:

Das Haus/die Wohnung ist

- für mich/uns Zweitwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung seit dem:

- aus den folgenden Gründen für mich/uns keine Zweitwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung (z. B. Wohnung aus beruflichen Gründen, gewerbliche Nutzung):

Bitte entsprechende Nachweise beifügen (z. B. Arbeitgeberbescheinigung, Gewerbeanmeldung)!

Ich/Wir versichere/versichern, dass die Angaben in dieser Erklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden.

Die „Informationen gemäß Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO)“ habe/haben ich/wir zur Kenntnis genommen.

Ort und Datum

Unterschrift(en)



Stadt Monschau

Informationen gemäß Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO)

Verantwortlicher	
Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen	Stadt Monschau Die Bürgermeisterin Laufenstraße 84, 52156 Monschau Tel: 02472/81-0 Mail: info@stadt.monschau.de
Datenschutzbeauftragter	StädteRegion Aachen Der Datenschutzbeauftragte Zollernstraße 10; 52070 Aachen Tel: 0241/5198-1410 Mail: datenschutz@staedteregion-aachen.de De-Mail: datenschutz@staedteregion-aachen.de-mail.de

Verarbeitungsrahmen
<ul style="list-style-type: none">- Die Daten werden nur innerhalb der Stadt Monschau verarbeitet und ausschließlich an für die Bearbeitung zuständige Beschäftigte weitergegeben.- Eine Weitergabe der Daten an Dritte ist ausgeschlossen.- Die Daten werden nur für den Zweck verarbeitet, für den sie erhoben wurden.- Die Speicherung der Daten erfolgt nur im Rahmen der für die Aufgabenerfüllung erforderlichen Fristen. Zusätzlich sind gesetzliche Aufbewahrungsfristen zu beachten.

Welche Datenschutzrechte habe ich?
<p>Als betroffene Person werden Sie darüber informiert, dass Sie ein Recht auf Auskunft (Art. 15 DS-GVO), Berichtigung (Art. 16 DS-GVO), Löschung (Art. 17 DS-GVO) bzw. Einschränkung (Art. 18 DS-GVO) der Verarbeitung, ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung (Art. 21 DS-GVO) sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO) haben.</p> <p>Weiter besteht ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde (Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen, Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf).</p>